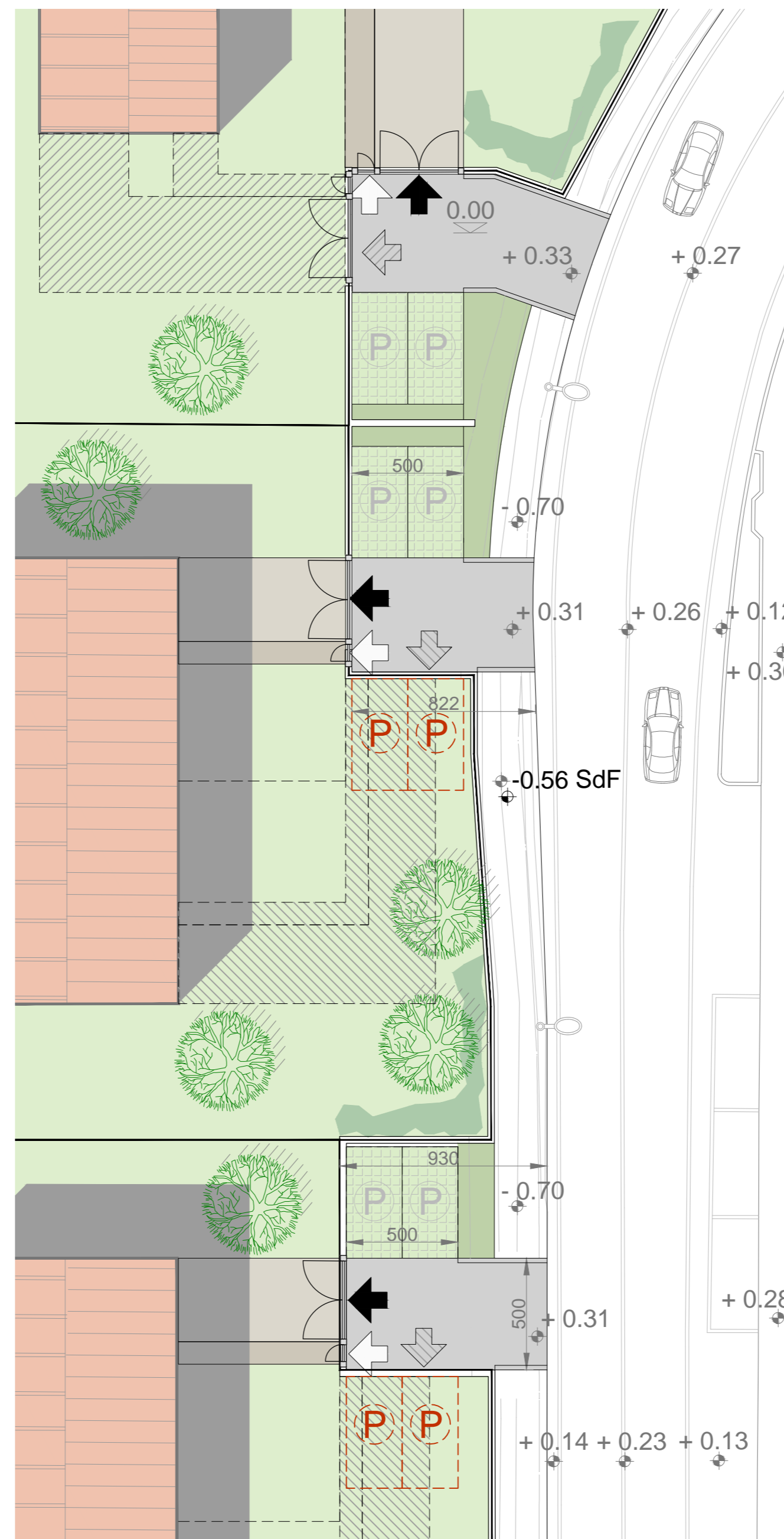


PLANIVOLUMETRICO
scala 1:500



Dettaglio Planimetrico - Accesso ai Lotti
scala 1:200



Lotti
Regime delle Aree
 - Aree pubbliche
 - Aree private
 - Aree private di uso esclusivo (interne alla recinzione)

LEGENDA

- Ambito di P.d.L.
- Limite di massimo inviluppo
- Limite Vincolo Paesaggistico ex D.lgs 42/2004 - Corsi d'acqua
- == Limite del Lotto edificabile
- possibile suddivisione (non vincolante)
- 0.00 Quota di riferimento urbanistico
- +0.33 Quote planaltimetriche
- ↔ Accesso carraio
- ↔ Accesso pedonale
- ↔ Accesso carraio/pedonale alternativo/aggiuntivo
- ▭ Percorsi in asfalto (sup. impermeabile)
- ▭ Percorsi carrabili pavimentati (sup. impermeabile)
- ▭ Percorsi pedonali pavimentati (sup. impermeabile)
- ▨ Pavimentazioni accesso alternativo/aggiuntivo (sup. impermeabile)
- Ⓢ Area di sosta in masselli drenanti in cls (sup. semipermeabile)
- ▭ Verde privato interno ai Lotti (sup. permeabile)
- ▭ Verde privato esterno ai Lotti (sup. permeabile)
- Fossato esistente

P.d.L.	Sup. Territoriale (mq)	Sup. Fondiaria (mq)	Sup. Privata esterna (mq)	Volume (mc)	H. max (m)
	3.840	3.535	305	2.820	6.50

LOTTE	Superficie (mq)	Sup. Fondiaria (mq)	Sup. Privata esterna (mq)	Volume (mc)	H. max (m)
A	1.896	1.770	126	1.410	6.50
B	922	835	87	705	6.50
C	1.022	930	92	705	6.50

Dimostrazione (ILLUSTRATIVA) delle superfici permeabili di progetto

	Superficie Impermeabile (mq)	Sup. ulteriori impermeab. (mq)	Superficie Semipermeabile (mq)	Superficie Permeabile (mq)	Impermeabilizzazione equivalente
Lotto A	372	93	-	1.305	527,5 (i = 27,8%)
Accesso A	50	-	25	51	
Lotto B	235	90	-	510	370,5 (i = 40,1%)
Accesso B	33	-	25	29	
Lotto C	233	88	-	609	372,5 (i = 36,4%)
Accesso C	39	-	25	28	
TOTALE	962	271	75	2.532	1.270,5

L'impermeabilizzazione equivalente è pari a:
 Sup. Impermeabile + Sup. ulteriori impermeabilizzazioni ammesse + 50% Sup. Semipermeabile = 1.270,5 mq
 che corrisponde all'indice di Impermeabilizzazione medio: 1270,5/3840 = 33%

Comune di Camposampiero

Regione Veneto

Piano di Lottizzazione
"RESIDENZE CORSO"

INDIVIDUAZIONE TERRENI	Camposampiero, Via P. Girolamo Biasi NCT Fg. 9 Mapp. 344-345
COMMITTENTI	Sig.ra MAZZON VILMA Sig. DE CECCHI SIMONE Sig. DE CECCHI FILIPPO
PROGETTO URBANISTICO	Arch. Francesco Pinton Viale degli Alpini 13 35010 Vigonza (PD) Arch. Matteo Grassi Via G. Schiavone 9 35134 Padova (PD)



REVISIONE	REV.	DATA	OGGETTO	RED.
	a	20/02/2019	AGGIORNAMENTO ELABORATO GRAFICO	
	b			
	c			
	d			

OGGETTO	PIANO DI LOTTIZZAZIONE
ELABORATO	PLANIVOLUMETRICO

CODICE	DATA	SCALA	SOFTWARE	FILE	REDATTO
TAV 03a	2019-02-20	1:500 / var.	Autocad 2004	CSP_PDL_TAVV_00.dwg	MG / FP

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI - Questo documento e' di proprieta' esclusiva dell'Autore che si riserva ogni diritto sullo stesso. Pertanto non può essere copiato, riprodotto, comunicato o divulgato ad altri o usato in qualsiasi maniera, nemmeno per fini sperimentali, senza autorizzazione scritta dell'Autore.